



**Инвестиционный паспорт  
Локомотивного городского округа  
Челябинской области  
/актуализированный вариант/**

п. Локомотивный  
2023 год

**Инвестиционный паспорт**  
Локомотивного городского округа  
/актуализированный вариант/

**I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**1.1 Географическое положение. Природные ресурсы**

**1.1.** Адрес Администрации – 457390, Челябинская область, п. Локомотивный, ул. Мира - 60, код 35133, [AdminLGO@rambler.ru](mailto:AdminLGO@rambler.ru).

**1.2.** Градообразующим объектом до 01.11.2005г. была 59 - ракетная дивизия, которая в настоящее время ликвидирована.

**1.3.** Местность – степная, климат – умеренный, транспортное сообщение – с райцентром Карталы – 3 км до центра города по автомобильной дороге, с другими городами – автодороги и железнодорожное сообщение.

**1.4.** Территория городского округа составляет 1033,7 га, в том числе застроенная территория – 351 га (34%), из них селитебная – 58 га (5,5%), производственная – 71 га (6,8%), и незастроенные пространства занимают 682,7 га (66%). Территория округа – 1033,7 га, из них 99 га земли сельхозназначения (45 га садоводческое товарищество "Ягодка" и 54 га садоводческое товарищество «Звезда» ), 934,7 га – земли в/ч 68547. Общее количество земельных участков – 625.

Анализ современного использования территории поселка, а также комплексная оценка территории свидетельствует:

-о наличии территорий, на которых в результате производственной деятельности округа сформировался ярко выраженный техногенный ландшафт;

-о значительных территориях, попадающих в санитарно-защитную зону от предприятий, в особенности, от свалки, расположенной в пределах поселка, в связи с этими ограничениями развитие жилищно-гражданского строительства поселка возможно лишь к северу, западу и югу от существующей жилой застройки;

-удаленность от областного центра, количество поселений, транспортное сообщение: с райцентром Карталы – 3 км до центра города по автомобильной дороге, с другими городами – автодороги и железнодорожное сообщение; 320 км от областного центра г.Челябинск;

-рельеф, речная сеть, наличие на территории озер - Локомотивный городской округ находится в пятом часовом поясе (GMT+5), расположен на равнинной возвышенной холмистой слабо залесенной поверхности равнины, относительная высота холмов 5 – 20м., увалов 20 – 100м. На склонах холмов и увалов встречаются овраги и промоины, а также ямы глубиной 2 – 3м. и курганы высотой 2 – 5м. На территории городского округа имеется водоем, образованный плотиной с высотой подпора воды 4-6 м., общей площадью – 5,1га, шириной до 100м., глубина составляет 0,5 – 1,5м., дно песчано-илистое. Вдоль берега с юго-восточной стороны зарос камышом. Вода используется для хозяйственных и технических целей.

-климатические условия - городской округ находится в континентальном климатическом поясе, основными особенностями климата являются холодная и продолжительная зима с частыми метелями, сухое и жаркое лето с периодически



повторяющимися засушливыми периодами; -основные полезные ископаемые, другие природные ресурсы - Грунты глинистые, суглинистые и солончаковые, щебеночно-супесчаные. Грунты в сухом состоянии сильно пылят, на открытой местности возможно движение колесной техники. При увлажнении глинистые и суглинистые грунты недоступны для колесной техники и труднодоступны для гусеничной. Грунтовые воды залегают на глубине от 3 до 80 метров.

1.5.Границы округа утверждены Указом Президента Российской Федерации № 2062 от 23.12.2000 года.

## 2. Демография и трудовые ресурсы.

№ п/п	Показатель	2019 г	2020 г	2021г	2022 г
2.1	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	8,47	8,51	8,5	8,6
2.2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	7,2	6,6	6,3	7,9
2.3	Среднемесячная численность работающих (без внешних совместителей), человек	1400	1400	1400	1400
2.4	Уровень безработицы	1,5	2,5	1,6	1,4

### Демографическая ситуация

На 01.01. 2023 года постоянного население городского округа составило – 8541 (8490) человек. По сравнению с 2022 годом численность населения увеличилась на 51 человек за счет положительного сальдо миграции.

Численность занятых в экономике составила 4150 или 48,7% общей численности населения муниципального образования. По данным Челябинскстата среднемесячная начисленная заработная плата одного работника составила 30 513,7 рублей. В % 2020 году 105,1.

На регистрируемом рынке труда на 01.01.2023 года (в сравнении с показателями на 01.01.2022 год) численность безработных составила 33 (67) человек. Уровень зарегистрированный безработицы 0,8(1,6)%. На 1 вакансию приходится 1,2%(3,8%) незанятых граждан, обратившихся в службу и занятости.

Число родившихся на 01.10.2022 году – 34 человека, умерших – 32 человека, для сравнения в 2021 году: родившихся – 28 человек, умерших –33 человека.

Количество зарегистрированных браков в 01.01.2023 году – 64, в 2021 году – 66, количество разводов на 01.01.2023 году – 42, в 2021 году– 48.

### Сведения о количестве заключенных браков и разводов

№	Наименование показателя	ед. измерения	2022год	2021год
1	Число браков	ед.	64	66
2	Число разводов	ед.	42	48



№	Наименование показателя	ед. измерения	2022год	2021год
1	Количество родившихся	чел.	43	43
2	Количество умерших	чел.	43	50
3	Естественный прирост, убыль (-)	чел.	0	-7убыль

### 3. Экологическая ситуация

- наличие вредных производств - нет;
- количество предприятий, имеющих сверхнормативные выбросы - нет;
- наличие и мощность очистных сооружений на крупных предприятиях – 6,0 тыс.м3 в сутки;
- паводковая ситуация – в норме, нет угрозы подтопления .

### 4. Туристический потенциал

- особо охраняемые территории, памятники природы - нет;
- наличие горнолыжных, спортивно-оздоровительных комплексов - 1;
- наличие здравниц - 1.

## 11. ЭКОНОМИКА

### 6. Промышленность

№ п/п	Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
6.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	243,5	189,0	204,88	200,0	302,7	363,4	285,4
6.2.	Индекс промышленного производства %	100	100	100	100	100	100	100

- перспективы развития крупных промышленных предприятий – перспектива развития есть, в случае, если в ближайшее время будет решен вопрос по передаче земельных участков из собственности Министерства обороны РФ в муниципальную собственность Локомотивного городского округа.

### 7. Сельское хозяйство

По данному разделу данных нет, так как сельскохозяйственных угодий на территории округа нет.

## 8. Инвестиции и капитальное строительство. Опыт практической работы по привлечению инвестиций

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛЬ	2018г	2019г	2020г	2021г	2022г
8.1	Инвестиции в основной капитал, млн.	0,67	0,67	6,4	13,0	9,3